

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000857 от 07.02.2020

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и заглубленным паркингом,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, участок 46**

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРЕЛКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРЕЛКА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парадная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 1; Строение: литерА
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 77,78
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(812) 611-02-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@verengroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.verenvillage.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Черныш
	1.5.2	Имя: Валентин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей организации ООО "Управляющая компания Верен"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: VEREN GROUP
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7842125846
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847009317
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТЕРИАН
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751017579
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Черныш
	3.4.2	Имя: Валентин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-228-632 77
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 644928104361
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель ООО "ТЕРИАН"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Балыкин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 097-080-727 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502408972730

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель ООО "ТЕРИАН"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кондрашова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 181-614-941 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772409167180
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель ООО "ТЕРИАН"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕРИАН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751017579
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746194252

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВЕРЕН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841066732
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847339152
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 700,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 181 992,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: ООО "ТЕРИАН"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751017579
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 78 АБ 4843886 от 17.05.2018
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, участок 46
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41920 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом и стенами из керамических блоков, монолитного железобетона)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26250,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 806,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31056,35 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МСК ПРО ЭКСПЕРТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706434933
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛенЭкспертПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КБ СМАРТПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018141379
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0276-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0122-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Северо-Западный центр экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802722067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: VEREN VILLAGE стрельна
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0151-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0151.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: СТР-003/ДА
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.08.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: СТР-018/ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Семенов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Константинович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 780418395700
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40858,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40858,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию жилого комплекса осуществляется в двух местах с Северо-востока участка - с проектируемого проезда вдоль трамвайных путей и с Красносельского шоссе между участками ИЖС. Второй въезд считается техническим и используется только для проезда спецавтотранспорта. Подъезд к домам осуществляется закольцованными проездами. Пешеходные дорожки выполняются в из плитки с удерживающим плитку плитку бортовым камнем по краям площадок и дорожек. В местах с возможностью экстренного проезда пожарной спецтехники и ее установки на ауригерах предусмотрено бетонное основание под плиточное покрытие. Пешеходные дорожки устроены по щебеночному основанию нежесткого типа. Главный проезд через участок имеет асфальтобетонное покрытие нежесткого типа с установкой гранитного бортового камня по краям проезда. Наличие детских и спортивных площадок. Покрытие детских игровых площадок предусматривается из гальки мелкой фракции до 10 мм. Спортивные площадки покрыты регуполом по асфальтобетонному покрытию нежесткого типа для пешеходных и велосипедной дорожек. Внутренний проезд сопровождается велосипедной дорожкой, плоскостными эко-парковками и предназначается для подъезда к жилым дворикам.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка размещено 274 м/м (129 м/м в заглубленном паркинге, 145 на открытых площадках)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для отдыха, для игр дошкольного возраста, для игр детей дошкольного возраста, физкультурно-спортивные. Площадки обустроены малыми архитектурными формами в соответствии с возрастными требованиями к площадкам, с устройством набивного покрытия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для установки мусоросборных контейнеров оборудована специальная площадка с асфальтовым покрытием, ограниченная зелёными насаждениями (кустарниками) по периметру.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, деревьев, устройством газонов, озеленением эксплуатируемой кровли и террас
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности МГН для массового жилищного строительства, а также для общественных зданий. На придомовой территории предусматривается доступность: площадок перед входами, специализированных мест на автостоянке для личного автотранспорта инвалидов, площадок для игр и отдыха. Проектом предусмотрено устройство подъездов к зданию, автостоянок, тротуаров и пешеходных дорожек с учетом доступности МГН. Площадки для отдыха на придомовой территории оборудованы скамьями и навесами, благоустроены озеленением. На открытых площадках для временного хранения автомобилей выделяется места для автотранспортных средств МГН. Стоянка личного автотранспорта выделяется разметкой. Доступность движения МГН ко входам в помещения первого этажа обеспечена расположением входов на одном уровне с прилегающими к зданию тротуарами без использования лестниц и пандусов. Для доступа МГН также предусмотрены подъемные платформы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6488/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3379012,13 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6488/17-2-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1218010,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/325/к-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-11949-18/16302-Э-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 534 683,67 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Петер-Стар

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805624999
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Петер-Стар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805624999
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Петер-Стар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805624999
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Петер-Стар
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805624999
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 461
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 201
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 129

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 72			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	49.4	1
2	жилое помещение	2	1	52.2	1
3	жилое помещение	2	1	46.1	1
4	жилое помещение	2	1	45.3	1
5	жилое помещение	2	1	49.2	2
6	жилое помещение	2	1	83.3	3
7	жилое помещение	2	1	61.6	2
8	жилое помещение	2	1	41	1
9	жилое помещение	2	1	66.8	2
10	жилое помещение	3	1	49.1	1
11	жилое помещение	3	1	51.8	1
12	жилое помещение	3	1	46.6	1
13	жилое помещение	3	1	44.9	1
14	жилое помещение	3	1	58.8	2
15	жилое помещение	3	1	94.8	3
16	жилое помещение	3	1	65.8	2
17	жилое помещение	3	1	43	1
18	жилое помещение	3	1	71.7	2
19	жилое помещение	1	2	80.6	3
20	жилое помещение	1	2	38.5	1
21	жилое помещение	1	2	31.3	1
22	жилое помещение	1	2	25.7	1
23	жилое помещение	1	2	37.6	1
24	жилое помещение	1	2	45.5	1
25	жилое помещение	1	2	69.9	2
26	жилое помещение	2	2	78.3	3
27	жилое помещение	2	2	31.4	1
28	жилое помещение	2	2	47.5	1
29	жилое помещение	2	2	68.2	2
30	жилое помещение	2	2	62.6	2
31	жилое помещение	2	2	37.3	1
32	жилое помещение	2	2	45.2	1
33	жилое помещение	2	2	67.3	2
34	жилое помещение	3	2	78	3
35	жилое помещение	3	2	31.4	1
36	жилое помещение	3	2	47.5	1
37	жилое помещение	3	2	68.2	2
38	жилое помещение	3	2	62.5	2

39	жилое помещение	3	2	37.3	1
40	жилое помещение	3	2	45.2	1
41	жилое помещение	3	2	67.3	2
42	жилое помещение	2	3	49.4	1
43	жилое помещение	2	3	52.2	2
44	жилое помещение	2	3	45.1	1
45	жилое помещение	2	3	45.1	1
46	жилое помещение	2	3	49.2	2
47	жилое помещение	2	3	54.1	2
48	жилое помещение	2	3	41.3	1
49	жилое помещение	2	3	42.9	1
50	жилое помещение	2	3	47.6	1
51	жилое помещение	2	3	68.3	2
52	жилое помещение	3	3	49.1	1
53	жилое помещение	3	3	51.8	2
54	жилое помещение	3	3	45.6	1
55	жилое помещение	3	3	44.8	1
56	жилое помещение	3	3	58.8	2
57	жилое помещение	3	3	62.6	2
58	жилое помещение	3	3	40.9	1
59	жилое помещение	3	3	42.5	1
60	жилое помещение	3	3	47.2	1
61	жилое помещение	3	3	67.9	2
62	жилое помещение	1	4	102.1	3
63	жилое помещение	1	4	43.9	1
64	жилое помещение	1	4	40.2	1
65	жилое помещение	1	4	35.9	1
66	жилое помещение	1	4	71.2	2
67	жилое помещение	1	4	43	1
68	жилое помещение	1	4	43.9	1
69	жилое помещение	1	4	91	3
70	жилое помещение	2	4	97.6	3
71	жилое помещение	2	4	50.4	1
72	жилое помещение	2	4	31.2	1
73	жилое помещение	2	4	52.1	1
74	жилое помещение	2	4	69	2
75	жилое помещение	2	4	63.4	2
76	жилое помещение	2	4	36.7	1
77	жилое помещение	2	4	42.8	1
78	жилое помещение	2	4	43.6	1
79	жилое помещение	2	4	91.5	3
80	жилое помещение	3	4	96.4	3
81	жилое помещение	3	4	50.4	1

82	жилое помещение	3	4	31	1
83	жилое помещение	3	4	52.1	1
84	жилое помещение	3	4	69	2
85	жилое помещение	3	4	63.4	2
86	жилое помещение	3	4	36.7	1
87	жилое помещение	3	4	42.8	1
88	жилое помещение	3	4	43.6	1
89	жилое помещение	3	4	91.1	3
90	жилое помещение	2	5	49.4	1
91	жилое помещение	2	5	52.3	1
92	жилое помещение	2	5	46	1
93	жилое помещение	2	5	45.1	1
94	жилое помещение	2	5	49.2	2
95	жилое помещение	2	5	54.1	2
96	жилое помещение	2	5	41.3	1
97	жилое помещение	2	5	43.8	1
98	жилое помещение	2	5	47.9	1
99	жилое помещение	2	5	68.2	2
100	жилое помещение	3	5	49.1	1
101	жилое помещение	3	5	51.8	1
102	жилое помещение	3	5	46.5	1
103	жилое помещение	3	5	44.7	1
104	жилое помещение	3	5	58.8	2
105	жилое помещение	3	5	62.6	2
106	жилое помещение	3	5	40.9	1
107	жилое помещение	3	5	43.4	1
108	жилое помещение	3	5	47.5	1
109	жилое помещение	3	5	67.8	2
110	жилое помещение	1	7	64.8	2
111	жилое помещение	1	7	45.7	1
112	жилое помещение	1	7	45.9	1
113	жилое помещение	1	6	95.03	3
114	жилое помещение	1	6	37.48	1
115	жилое помещение	1	6	37.49	1
116	жилое помещение	1	6	32.3	1
117	жилое помещение	1	6	27.99	1
118	жилое помещение	1	6	39.9	1
119	жилое помещение	1	7	32.7	1
120	жилое помещение	1	7	57.5	2
121	жилое помещение	2	7	62.7	2
122	жилое помещение	2	7	45.4	1
123	жилое помещение	2	7	45.6	1
124	жилое помещение	2	6	94.63	3

125	жилое помещение	2	6	37.5	1
126	жилое помещение	2	6	37.3	1
127	жилое помещение	2	6	69.1	2
128	жилое помещение	2	6	63.5	2
129	жилое помещение	2	6	47.5	1
130	жилое помещение	2	6	32.7	1
131	жилое помещение	2	7	31.7	1
132	жилое помещение	2	7	47.5	1
133	жилое помещение	2	7	55.8	2
134	жилое помещение	3	7	62	2
135	жилое помещение	3	7	45.4	1
136	жилое помещение	3	7	45.6	1
137	жилое помещение	3	6	94.43	3
138	жилое помещение	3	6	37.5	1
139	жилое помещение	3	6	37.3	1
140	жилое помещение	3	6	69	2
141	жилое помещение	3	6	63.3	2
142	жилое помещение	3	6	47.5	1
143	жилое помещение	3	6	32.5	1
144	жилое помещение	3	7	31.4	1
145	жилое помещение	3	7	47.5	1
146	жилое помещение	3	7	54.3	2
147	жилое помещение	2	8	49.4	1
148	жилое помещение	2	8	52.2	1
149	жилое помещение	2	8	46	1
150	жилое помещение	2	8	45.1	1
151	жилое помещение	2	8	49.2	3
152	жилое помещение	2	8	54.1	2
153	жилое помещение	2	8	41.3	1
154	жилое помещение	2	8	42.9	1
155	жилое помещение	2	8	47.9	1
156	жилое помещение	2	8	68.3	2
157	жилое помещение	3	8	49.1	1
158	жилое помещение	3	8	51.8	1
159	жилое помещение	3	8	46.5	1
160	жилое помещение	3	8	44.7	1
161	жилое помещение	3	8	58.8	3
162	жилое помещение	3	8	62.6	2
163	жилое помещение	3	8	40.9	1
164	жилое помещение	3	8	42.5	1
165	жилое помещение	3	8	47.5	1
166	жилое помещение	3	8	67.9	2
167	жилое помещение	1	10	90.3	3

168	жилое помещение	1	10	50.8	2
169	жилое помещение	1	10	76.6	2
170	жилое помещение	1	9	73.3	2
171	жилое помещение	1	9	35.8	1
172	жилое помещение	1	9	39.3	1
173	жилое помещение	1	9	35.3	1
174	жилое помещение	1	9	70.5	2
175	жилое помещение	1	9	43	1
176	жилое помещение	1	9	43.9	1
177	жилое помещение	1	9	73.2	2
178	жилое помещение	1	10	76.6	2
179	жилое помещение	1	10	44.7	1
180	жилое помещение	1	10	45.5	1
181	жилое помещение	1	10	73.2	2
182	жилое помещение	2	10	90.7	3
183	жилое помещение	2	10	31.7	1
184	жилое помещение	2	10	58.7	2
185	жилое помещение	2	10	76.2	2
186	жилое помещение	2	9	73.4	2
187	жилое помещение	2	9	42.7	1
188	жилое помещение	2	9	31	1
189	жилое помещение	2	9	52.2	1
190	жилое помещение	2	9	68.3	2
191	жилое помещение	2	9	62.7	2
192	жилое помещение	2	9	36.9	1
193	жилое помещение	2	9	42.8	1
194	жилое помещение	2	9	43.6	1
195	жилое помещение	2	9	73.4	2
196	жилое помещение	2	10	76.2	2
197	жилое помещение	2	10	44.3	1
198	жилое помещение	2	10	45.2	1
199	жилое помещение	2	10	75	2
200	жилое помещение	3	10	89.6	3
201	жилое помещение	3	10	31.4	1
202	жилое помещение	3	10	58.7	2
203	жилое помещение	3	10	76.2	2
204	жилое помещение	3	9	73.1	2
205	жилое помещение	3	9	42.5	1
206	жилое помещение	3	9	31	1
207	жилое помещение	3	9	52.2	1
208	жилое помещение	3	9	68.4	2
209	жилое помещение	3	9	62.5	2
210	жилое помещение	3	9	36.9	1

211	жилое помещение	3	9	42.8	1
212	жилое помещение	3	9	43.6	1
213	жилое помещение	3	9	73.1	2
214	жилое помещение	3	10	76.2	2
215	жилое помещение	3	10	44.3	1
216	жилое помещение	3	10	45.2	1
217	жилое помещение	3	10	75.4	2
218	жилое помещение	2	11	49.4	1
219	жилое помещение	2	11	52.2	1
220	жилое помещение	2	11	46	1
221	жилое помещение	2	11	45.1	1
222	жилое помещение	2	11	49.2	2
223	жилое помещение	2	11	54.1	2
224	жилое помещение	2	11	41.3	1
225	жилое помещение	2	11	43.8	1
226	жилое помещение	2	11	47.9	1
227	жилое помещение	2	11	68.3	2
228	жилое помещение	3	11	49.1	1
229	жилое помещение	3	11	51.8	1
230	жилое помещение	3	11	46.5	1
231	жилое помещение	3	11	44.7	1
232	жилое помещение	3	11	58.8	2
233	жилое помещение	3	11	62.6	2
234	жилое помещение	3	11	40.9	1
235	жилое помещение	3	11	43.4	1
236	жилое помещение	3	11	47.5	1
237	жилое помещение	3	11	67.9	2
238	жилое помещение	1	15	89.8	3
239	жилое помещение	1	15	37.3	1
240	жилое помещение	1	15	37.8	1
241	жилое помещение	1	15	74	2
242	жилое помещение	1	14	95.03	3
243	жилое помещение	1	14	36.1	1
244	жилое помещение	1	14	26.9	1
245	жилое помещение	1	14	48.2	1
246	жилое помещение	1	14	92.93	3
247	жилое помещение	1	13	54.6	2
248	жилое помещение	1	13	26.9	1
249	жилое помещение	1	13	35.4	1
250	жилое помещение	1	13	95.03	3
251	жилое помещение	1	12	49.9	1
252	жилое помещение	1	12	37.8	1
253	жилое помещение	1	13	56.6	1

254	жилое помещение	1	13	46.2	1
255	жилое помещение	1	13	99.13	3
256	жилое помещение	1	14	36.5	1
257	жилое помещение	1	14	46.1	1
258	жилое помещение	1	15	74	2
259	жилое помещение	1	15	32.8	1
260	жилое помещение	1	15	76.2	2
261	жилое помещение	2	15	87.1	3
262	жилое помещение	2	15	45.1	1
263	жилое помещение	2	15	45.6	1
264	жилое помещение	2	15	73.4	2
265	жилое помещение	2	14	94.63	3
266	жилое помещение	2	14	44.1	1
267	жилое помещение	2	14	32.5	1
268	жилое помещение	2	14	47.7	1
269	жилое помещение	2	14	90.4	3
270	жилое помещение	2	13	54.2	2
271	жилое помещение	2	13	32.5	1
272	жилое помещение	2	13	44.8	1
273	жилое помещение	2	13	94.63	3
274	жилое помещение	2	12	94.83	3
275	жилое помещение	2	12	45.6	1
276	жилое помещение	2	12	45.7	1
277	жилое помещение	2	12	42	1
278	жилое помещение	2	12	75.8	2
279	жилое помещение	2	12	61.1	2
280	жилое помещение	2	12	43.5	1
281	жилое помещение	2	12	35.3	1
282	жилое помещение	2	12	41.3	1
283	жилое помещение	2	13	56.4	1
284	жилое помещение	2	13	32.7	1
285	жилое помещение	2	13	45.7	1
286	жилое помещение	2	13	98.43	3
287	жилое помещение	2	14	36.3	1
288	жилое помещение	2	14	32.7	1
289	жилое помещение	2	14	45.6	1
290	жилое помещение	2	15	73.4	2
291	жилое помещение	2	15	31.4	1
292	жилое помещение	2	15	47.5	1
293	жилое помещение	2	15	73.5	2
294	жилое помещение	3	15	86.5	3
295	жилое помещение	3	15	45.1	1
296	жилое помещение	3	15	45.6	1

297	жилое помещение	3	15	73.2	2
298	жилое помещение	3	14	94.43	3
299	жилое помещение	3	14	44.1	1
300	жилое помещение	3	14	32.5	1
301	жилое помещение	3	14	47.7	1
302	жилое помещение	3	14	92.03	3
303	жилое помещение	3	13	54.2	2
304	жилое помещение	3	13	32.5	1
305	жилое помещение	3	13	44.8	1
306	жилое помещение	3	13	94.43	3
307	жилое помещение	3	12	92.7	3
308	жилое помещение	3	12	45.6	1
309	жилое помещение	3	12	46.4	1
310	жилое помещение	3	12	41.8	1
311	жилое помещение	3	12	83.2	2
312	жилое помещение	3	12	68.7	2
313	жилое помещение	3	12	43.3	1
314	жилое помещение	3	12	35.1	1
315	жилое помещение	3	12	41	1
316	жилое помещение	3	13	56.4	1
317	жилое помещение	3	13	32.5	1
318	жилое помещение	3	13	45.7	1
319	жилое помещение	3	13	98.12	3
320	жилое помещение	3	14	36.3	1
321	жилое помещение	3	14	32.5	1
322	жилое помещение	3	14	45.6	1
323	жилое помещение	3	15	73.2	2
324	жилое помещение	3	15	31.1	1
325	жилое помещение	3	15	47.5	1
326	жилое помещение	3	15	73.2	2
327	жилое помещение	1	17	96.7	3
328	жилое помещение	1	17	58.3	1
329	жилое помещение	1	17	48.6	1
330	жилое помещение	1	17	98.1	3
331	жилое помещение	1	16	78	2
332	жилое помещение	1	16	38.2	1
333	жилое помещение	1	16	37.4	1
334	жилое помещение	1	16	78.2	3
335	жилое помещение	1	16	94.9	3
336	жилое помещение	1	16	51.2	1
337	жилое помещение	1	16	34.4	1
338	жилое помещение	1	16	46.7	1
339	жилое помещение	1	16	77.9	2

340	жилое помещение	1	17	47.4	1
341	жилое помещение	1	17	62.3	2
342	жилое помещение	1	17	91	3
343	жилое помещение	2	17	89.8	3
344	жилое помещение	2	17	67.7	2
345	жилое помещение	2	17	34.4	1
346	жилое помещение	2	17	48.1	1
347	жилое помещение	2	17	97.7	3
348	жилое помещение	2	16	77.6	2
349	жилое помещение	2	16	45	1
350	жилое помещение	2	16	34.4	1
351	жилое помещение	2	16	44.4	1
352	жилое помещение	2	16	79.5	3
353	жилое помещение	2	16	95.4	3
354	жилое помещение	2	16	50.8	1
355	жилое помещение	2	16	34.2	1
356	жилое помещение	2	16	46.5	1
357	жилое помещение	2	16	77.5	2
358	жилое помещение	2	17	47.2	1
359	жилое помещение	2	17	61.9	2
360	жилое помещение	2	17	90.7	3
361	жилое помещение	3	17	82.8	3
362	жилое помещение	3	17	67.7	2
363	жилое помещение	3	17	34.2	1
364	жилое помещение	3	17	48.1	1
365	жилое помещение	3	17	97.5	3
366	жилое помещение	3	16	77.6	2
367	жилое помещение	3	16	44.8	1
368	жилое помещение	3	16	34.2	1
369	жилое помещение	3	16	44.4	1
370	жилое помещение	3	16	78.1	3
371	жилое помещение	3	16	93.8	3
372	жилое помещение	3	16	50.8	1
373	жилое помещение	3	16	34.2	1
374	жилое помещение	3	16	46.5	1
375	жилое помещение	3	16	77.5	2
376	жилое помещение	3	17	47.2	1
377	жилое помещение	3	17	61.9	2
378	жилое помещение	3	17	83.3	3
379	жилое помещение	1	19	98.2	3
380	жилое помещение	1	19	44.4	1
381	жилое помещение	1	18	78	2
382	жилое помещение	1	18	41.8	1

383	жилое помещение	1	18	79.8	3
384	жилое помещение	1	18	91.6	3
385	жилое помещение	1	18	63.5	2
386	жилое помещение	1	18	34.1	1
387	жилое помещение	1	18	78	2
388	жилое помещение	1	19	98.1	3
389	жилое помещение	1	19	48.4	1
390	жилое помещение	1	19	48.4	1
391	жилое помещение	1	19	79.6	2
392	жилое помещение	2	19	94.7	3
393	жилое помещение	2	19	61.6	2
394	жилое помещение	2	19	33.4	1
395	жилое помещение	2	18	77.6	2
396	жилое помещение	2	18	33.4	1
397	жилое помещение	2	18	50.7	1
398	жилое помещение	2	18	77.6	3
399	жилое помещение	2	18	88.9	3
400	жилое помещение	2	18	63.1	2
401	жилое помещение	2	18	33.9	1
402	жилое помещение	2	18	77.6	2
403	жилое помещение	2	19	97.7	3
404	жилое помещение	2	19	48.1	1
405	жилое помещение	2	19	48.1	1
406	жилое помещение	2	19	71.8	2
407	жилое помещение	3	19	84.4	3
408	жилое помещение	3	19	61.6	2
409	жилое помещение	3	19	33.2	1
410	жилое помещение	3	18	77.6	2
411	жилое помещение	3	18	33.1	1
412	жилое помещение	3	18	50.7	1
413	жилое помещение	3	18	77.5	3
414	жилое помещение	3	18	88.3	3
415	жилое помещение	3	18	63.1	2
416	жилое помещение	3	18	33.9	1
417	жилое помещение	3	18	77.6	2
418	жилое помещение	3	19	97.5	3
419	жилое помещение	3	19	48.1	1
420	жилое помещение	3	19	48.1	1
421	жилое помещение	3	19	61.3	2
422	жилое помещение	1	21	99.4	3
423	жилое помещение	1	21	40.2	1
424	жилое помещение	1	21	40.2	1
425	жилое помещение	1	20	40.2	1

426	жилое помещение	1	20	40.2	1
427	жилое помещение	1	20	71.4	2
428	жилое помещение	1	20	81.3	3
429	жилое помещение	1	20	41.7	1
430	жилое помещение	1	20	98.1	3
431	жилое помещение	1	21	98.1	3
432	жилое помещение	1	21	36.8	1
433	жилое помещение	1	21	89.1	3
434	жилое помещение	2	21	101.9	3
435	жилое помещение	2	21	48	1
436	жилое помещение	2	21	48	1
437	жилое помещение	2	20	48	1
438	жилое помещение	2	20	48	1
439	жилое помещение	2	20	68.8	2
440	жилое помещение	2	20	78.3	3
441	жилое помещение	2	20	50.6	1
442	жилое помещение	2	20	33.5	1
443	жилое помещение	2	20	97.7	3
444	жилое помещение	2	21	97.7	3
445	жилое помещение	2	21	33.8	1
446	жилое помещение	2	21	50.6	1
447	жилое помещение	2	21	84.9	3
448	жилое помещение	3	21	92.1	3
449	жилое помещение	3	21	48	1
450	жилое помещение	3	21	48	1
451	жилое помещение	3	20	48	1
452	жилое помещение	3	20	48	1
453	жилое помещение	3	20	68.8	2
454	жилое помещение	3	20	78.3	3
455	жилое помещение	3	20	50.6	1
456	жилое помещение	3	20	33.3	1
457	жилое помещение	3	20	97.5	3
458	жилое помещение	3	21	97.5	3
459	жилое помещение	3	21	33.5	1
460	жилое помещение	3	21	50.4	1
461	жилое помещение	3	21	73.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
2	нежилое	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
3	нежилое	подземный	-	13.25	машино-место	13.25

F301	нежилое	1	1	69.5	Коммерческое помещение	69.5
F401	нежилое	1	1	81.4	Коммерческое помещение	81.4
F501	нежилое	1	1	91.5	Коммерческое помещение	91.5
F601	нежилое	1	1	77.6	Коммерческое помещение	77.6
F701	нежилое	1	1	49.7	Коммерческое помещение	49.7
F801	нежилое	1	1	66.4	Коммерческое помещение	66.4
F901	нежилое	1	1	66.2	Коммерческое помещение	66.2
F1001	нежилое	1	1	47.6	Коммерческое помещение	47.6
F1101	нежилое	1	1	51.4	Коммерческое помещение	51.4
F1201	нежилое	1	1	63.1	Коммерческое помещение	63.1
F1301	нежилое	1	1	80.7	Коммерческое помещение	80.7
F1401	нежилое	1	1	91.3	Коммерческое помещение	91.3
F1501	нежилое	1	1	77.6	Коммерческое помещение	77.6
F1601	нежилое	1	1	49.8	Коммерческое помещение	49.8
F1701	нежилое	1	1	66.9	Коммерческое помещение	66.9
F1801	нежилое	1	1	66.5	Коммерческое помещение	66.5
F1901	нежилое	1	1	51.9	Коммерческое помещение	51.9
F2001	нежилое	1	1	96.4	Коммерческое помещение	96.4
F2101	нежилое	1	1	98.8	Коммерческое помещение	98.8
107.01	нежилое	1	1	3.9	Кладовая	3.9
107.02	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.03	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.04	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.05	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.06	нежилое	1	1	2.2	Кладовая	2.2
107.07	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.08	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.09	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.10	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.11	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.12	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.13	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
107.14	нежилое	1	1	6.8	Кладовая	6.8
109.01	нежилое	1	1	6.4	Кладовая	6.4
109.02	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
109.03	нежилое	1	1	2.2	Кладовая	2.2
109.04	нежилое	1	1	3.6	Кладовая	3.6
109.05	нежилое	1	1	3.8	Кладовая	3.8
109.06	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
109.07	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
109.08	нежилое	1	1	4.1	Кладовая	4.1
109.09	нежилое	1	1	4.5	Кладовая	4.5
109.10	нежилое	1	1	3.7	Кладовая	3.7

111.01	нежилое	1	1	6.4	Кладовая	6.4
111.02	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
111.03	нежилое	1	1	2.2	Кладовая	2.2
111.04	нежилое	1	1	3.7	Кладовая	3.7
111.05	нежилое	1	1	3.7	Кладовая	3.7
111.06	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
111.07	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
111.08	нежилое	1	1	4.3	Кладовая	4.3
111.09	нежилое	1	1	4.3	Кладовая	4.3
111.10	нежилое	1	1	3.8	Кладовая	3.8
111.11	нежилое	1	1	4.1	Кладовая	4.1
111.12	нежилое	1	1	5.6	Кладовая	5.6
113.01	нежилое	1	1	6.4	Кладовая	6.4
113.02	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
113.03	нежилое	1	1	2.2	Кладовая	2.2
113.04	нежилое	1	1	3.7	Кладовая	3.7
113.05	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
113.06	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
113.07	нежилое	1	1	3.4	Кладовая	3.4
113.08	нежилое	1	1	4.3	Кладовая	4.3
113.09	нежилое	1	1	4.3	Кладовая	4.3
113.10	нежилое	1	1	3.8	Кладовая	3.8
113.11	нежилое	1	1	4.1	Кладовая	4.1
113.12	нежилое	1	1	5.6	Кладовая	5.6
0.101	нежилое	1.2	-	950	Помещение без функционального назначения	950
0.103	нежилое (бэби клуб)	1.2	-	300	Помещение без функционального назначения	300

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Венткамера	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	60.21
2	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	3.52
3	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	14.76
4	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
5	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
6	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11

7	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
8	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
9	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11
10	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
11	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
12	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11
13	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
14	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	2.96
15	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	15.11
16	Лестничная клетка	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	7.28
17	Тамбур	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	3.67
18	Лифтовой холл	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	21.35
19	Электрощитовая	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	65.55
20	Венткамера гаража	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	69.98
21	ИТП	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	87.31
22	Проезд между машино-местами паркинга	Подземный этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	1709
23	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	262.9
24	Охрана	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	24.61
25	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5
26	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.86
27	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5
28	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.86
29	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5

30	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.84
31	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	31.5
32	Коридор	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	34.79
33	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (Секция 1, Секция 3, Секция 5, Секция 8, Секция 11, Секция 12)	26.7
34	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	27.94
35	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	5.94
36	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	3.24
37	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	3.6
38	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 1)	95.46
39	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 2)	4
40	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 2)	7.84
41	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 2)	60.75
42	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	24.93
43	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	7.81
44	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	3.24
45	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	3.6
46	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 3)	279.18
47	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 4)	3.75
48	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 4)	10.09
49	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 4)	61.52
50	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	24.93
51	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	7.81
52	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	3.24
53	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	3.6
54	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 5)	280.84
55	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 6)	4
56	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 6)	7.83
57	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 6)	60.75
58	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 7)	4
59	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 7)	7.83
60	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 7)	62.15
61	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	24.94
62	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	7.81
63	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	3.24
64	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	3.59
65	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 8)	279.18
66	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 9)	3.75
67	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 9)	10.08
68	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 9)	61.55
69	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 10)	4

70	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 10)	7.74
71	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 10)	63.59
72	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	25.16
73	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	7.35
74	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	3.43
75	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	3.59
76	Технический этаж	1 этаж	нежилое помещение (секция 11)	279.18
77	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 12)	76.63
78	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 12)	10.98
79	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 13)	3.75
80	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 13)	10.09
81	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 13)	51.46
82	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 14)	3.75
83	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 14)	10.08
84	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 14)	51.46
85	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 15)	4
86	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 15)	7.83
87	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 15)	64.47
88	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 1)	62
89	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 2)	21.41
90	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 2)	20.83
91	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 3)	62
92	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.17
93	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.88
94	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 5)	62
95	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 6)	21.41
96	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 6)	20.82
97	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 7)	20.83
98	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 7)	21.41
99	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 8)	62
100	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 9)	25.17
101	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 9)	25.69
102	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 10)	18.53
103	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 10)	20.84
104	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 11)	62
105	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 12)	60.21
106	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 13)	22.76
107	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 13)	23.58
108	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 14)	22.78
109	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 14)	23.57
110	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 15)	20.83
111	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 15)	21.4
112	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 1)	28.48

113	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 1)	12.89
114	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 2)	13.15
115	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 2)	12.59
116	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 3)	28.48
117	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 3)	12.89
118	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.17
119	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 4)	25.97
120	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 5)	28.48
121	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 5)	12.89
122	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 6)	13.15
123	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 6)	12.58
124	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 7)	12.58
125	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 7)	13.14
126	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 8)	28.48
127	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 8)	12.89
128	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 9)	19.67
129	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 9)	20.48
130	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 10)	10.27
131	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 10)	12.59
132	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 11)	28.48
133	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 11)	12.89
134	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 12)	30.62
135	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 12)	12.89
136	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 13)	17.26
137	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 13)	18.07
138	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 14)	17.27
139	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 14)	18.06
140	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 15)	12.58
141	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 15)	13.12
142	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 16)	3.75
143	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 16)	10.66
144	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 16)	67.21
145	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	3.75
146	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	10.72
147	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	61.53
148	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (секция 17)	18.42
149	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 18)	3.84
150	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 18)	8.47
151	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 18)	65.78
152	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	4.12
153	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	8.47
154	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	64.47
155	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (секция 19)	14.83

156	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 20)	4
157	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 20)	8.47
158	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 20)	64.47
159	Тамбур	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	4.12
160	Колясочная	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	8.47
161	Вестибюль	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	62.42
162	Электрощитовая	1 этаж	нежилое помещение (секция 21)	21.08
163	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 16)	22.77
164	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 16)	25.96
165	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 17)	23.58
166	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 17)	25.17
167	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 18)	22.73
168	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 18)	20.84
169	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 19)	21.44
170	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 19)	21.41
171	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 20)	21.19
172	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 20)	20.84
173	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 21)	20.92
174	Лестнично лифтовой холл	2 этаж	нежилое помещение (секция 21)	21.11
175	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 16)	17.27
176	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 16)	20.45
177	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 17)	18.07
178	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 17)	19.65
179	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 18)	14.47
180	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 18)	12.59
181	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 19)	12.59
182	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 19)	13.15
183	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 20)	13.15
184	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 20)	12.59
185	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 21)	12.59
186	Лестнично лифтовой холл	3 этаж	нежилое помещение (секция 21)	13.15
187	ЦТП	1 этаж	нежилое помещение (ФОК)	104.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Водомерный узел	Система водоснабжения жилого дома и нежилых помещений
2	Подземный этаж	Система пожаротушения	Система автоматического пожаротушения подземного паркинга и кладовых помещений
3	Подземный этаж	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки

4	1 этаж	Система вентиляции нежилых помещений	Для обеспечения воздухообмена нежилых помещений
5	Жилой комплекс	Система противопожарной сигнализации	Предупреждение о пожаре
6	Жилой комплекс	Система водоснабжения	Водоснабжение квартир, нежилых помещений
7	Жилой комплекс	Система водоотведения	Водоотведение из квартир, нежилых помещений, паркинга. Отвод с точных вод с кровли здания
8	1 этаж	ИТП, ЦТП	Теплоснабжение здания
9	Жилой комплекс	Система отопления	Система отопления жилых и нежилых помещений, паркинга.
10	Жилой комплекс	Система электроснабжения, ГРЩ	Для электроснабжения квартир, МОП, нежилых помещений, паркинга
11	Жилой комплекс	Система электроосвещения	Для электроосвещения мест общего пользования, технических помещений, паркинга
12	Жилой комплекс	Система вытяжной противодымной вентиляции	Для удаления продуктов горения при пожаре
13	Жилой комплекс	Система приточной противодымной вентиляции	Для компенсации подпора при работе вытяжной противодымной вентиляции
14	Жилой комплекс	Сети связи общего пользования	Для предоставления, телефонной связи, телевидения, радиовещания и интернет.
15	Жилой комплекс	Система оповещения	Для присоединения к системе РАСЦО
16	Жилой комплекс	Система автоматизации инженерного оборудования и диспетчеризации	Для автоматического контроля за системами обеспечения жилого дома
17	Жилой комплекс	Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2519000000 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810000590003591 Корреспондентский счет: 30101810345250000266 БИК: 044525266 ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 979 149 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 979 149 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 979 149 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 310,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 746,18 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 440 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 79,5 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 135 964 760,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 329 389 752,66 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 122 374 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 700 000,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) и бэби-клуб
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 35-УРИК/2018
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1	строительство объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения спортивных и детских дошкольных учреждений	277 000 000	

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: кабинет врача общей практики
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.04.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 10-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	строительство объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения медицинского учреждения	24 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено 274 машино-места, из них: 129 машино-мест расположены в подземном паркинге и являются объектами недвижимости, а 145 машино-мест расположены на открытых парковках на земле, в том числе в открытых многоуровневых парковках на земле и объектами недвижимости не являются
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: CF70C1ADC3F563439063AA1C008ED15D

Владелец: **ООО "СТРЕЛКА"**, Черныш Валентин Валерьевич,
Санкт-Петербург

Действителен: с 26.03.2019 по 26.03.2020