



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36952

экз. № 2

*Общество с ограниченной ответственностью  
«Студия архитектурной разработки  
«Стадион «Спартак»»*

Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «Стадион "Спартак»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7709574093, ОГРН 1047796801920,  
почтовый адрес: 125424 г.Москва  
Волоколамское ш. д.69, стр.1.

его почтовый индекс и адрес,  
info@stadionspartak.ru,  
yuliya.khramushina@tushino2018.com;  
Svetlana.Popova@stadionspartak.ru.  
адрес электронной почты)



*Взять  
А.Б. Пирогов*

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 26 » июня 2018 г.

N 77-179000-017432-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом, именуемый "Корпус 13" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющейся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой ООО «ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА» <i>ООО, Строительная Экспертиза</i> 77-2-1-3-0035-18 от 15.06.2018; <i>77-2-1-3-035105-2022 от 01.06.2022г.</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0015001:1783

Мероприятие  
Зам. Председателя

Взять  
А.Б. Пирогов

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		* ДФ-77-Н-53-3-68-2022-0216 от 26.01.2022 г.	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77179000-037862 от 29.05.2018 выдан * Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 01-01-ТШ-ПИР.0013-П от 2018 г., ООО «АМ АТРИУМ», шифр СТ 26101-13 от 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	105445,4 - 108616,7	Площадь участка (кв. м): 79634,0
	Объем (куб. м):	458274,0 - 442577,0	в том числе подземной части (куб. м): 118500 - 128120,0
	Количество этажей (шт.):	** 1-13-24+2 подз.	Высота (м): 81,2 79,63
	Количество подземных этажей (шт.):	- 2 - 2 ** 1-5-7-9-10-13-19-22+1 подз.	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	25112,5 - 6109,4	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 926; Площадь квартир общая (кв.м.): 56772,3; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 795; Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): 1840,1; Общая площадь помещений ПОН (кв.м): 2931,0; Площадь подземной автостоянки (кв.м): 22725,2; Площадь помещений подземной автостоянки (включая площадь рампы) (кв.м): 21532,9	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СЗАО, район Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 71/13	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	общая площадь мест хранения автомобилей (кв.м): 8905,2; кол-во помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): 243; кол-во помещений прицепных коммерческих помещений (шт.): 26; общая площадь помещений прицепных коммерческих помещений (кв.м): 3724,0; кол-во МХМТС (шт.): 122; общая площадь МХМТС (кв.м): 770,4.	
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «26» июня 2028 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 26 » июня 2018 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

РС № 0034768

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель начальника управления

Подписант:

Богданова Екатерина Сергеевна

Дата и время подписания документа:

15.06.2022 17:47:45

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 9d266e10b2a77c804cbb89dca3941012

Владелец: **Богданова Екатерина Сергеевна**

Действителен: с 10.06.2022 по 03.09.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена